



## COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

### IL DIRIGENTE

**Concessione n° 229 prog. 229 del 03/12/2012**

**Vista** la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria, presentata in data **13/02/95** con **Prot. N. 9481**, dal sig. **Abitabile Vincenzo**, nato ad Alcamo, Provincia di Trapani, il 19/08/59 ed ivi residente in via Giordano n° 24, **C.F. BTB VCN 59M19 A176M**, in qualità di proprietario; =====

**Visto** il progetto redatto dall' ing. Giacinto Pitò, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: ***“unità immobiliare posta al primo e secondo piano destinato ad uso civile abitazione”***, facente parte di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, realizzato in via Giordano n.24, censito in catasto al **Fg. 52 p.lla 464 sub7 (P. T.-1°-2°)**, come da laborati tecnici allegati, i confinanti sono: Grimaudo Benedetto, Lipari Vincenzo, via Giordano e via Adige; =====

**Viste** le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

**Vista** la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=

**Vista** la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;=====

**Vista** la L. 47/85; =====

**Vista** la L. R. 37/85; =====

**Visto** l'art. 39 della L. 724/94; =====

**Vista** la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

**Visto** il D.P.R. n. 380/2001; =====

**Vista** la dichiarazione incamerata in data 07/12//11 sottoscritta dal tecnico progettista e **resa ai sensi dell'art.96 della L.R. n.11 del 12/05/2010** attestante che il fabbricato, oggetto della presente, è conforme alle norme igienico-sanitarie; =====

**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data **20/11/2009 prot. n. 751**; =====

**Vista** l'istruttoria del Tecnico comunale del **17/11/11**, che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====

**Visto** il parere favorevole dell'U.T.C., espresso in data **17/11/11 n. 216** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96,; =====

**Vista** la richiesta di autorizzazione allo scarico **del 27/09/99 prot. n. 51569**;

**Visto** l'Atto di compravendita, rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona **N. 200166 di Rep. del 21/10/11** e registrato a Trapani il **08/11/11** al n. **6793**;=====

**Vista** la dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa in data 26/10/12 dal sig. Galbo Leonardo, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione**, ammontante a  
**£. 5.861.000** e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori**  
ammontanti a **£. 1.525.000**; =====

**RILASCIA**

**la Concessione Edilizia in Sanatoria** per una **“unità immobiliare posta al  
primo e secondo piano destinato ad uso civile abitazione”**, realizzato in **via  
Giordano n.24**, censito in catasto al **Fg. 52 p.lla 464 sub7 (P. T.-1°-2°)**,  
come da laborati tecnici allegati; al sig. **Galbo Leonardo**, nato ad Alcamo,  
Provincia di Trapani, il **24/10/1955** ed ivi residente e domiciliata in Via  
Adamo, n°20, **C.F. GLB LRD 55R24 A176D**, **proprietario dell'intero**; ==

**Contestualmente**, si da atto che l'immobile, oggetto della presente, scarica  
in pubblica fognatura secondo le indicazioni di cui al D.lgs 152/2006 e  
s.m.i.;=====

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati**; =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità  
successivamente al rilascio da parte del VII Settore Pianificazione e  
Sviluppo del Territorio della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. ==

**Ordine cronologico rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e  
s.m.i..**

Alcamo lì 03/12/2012

**L'Istruttore Amministrativo**  
**(Margherita Parrino)**

**Il Responsabile F.F.**  
**VII Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio**  
**Istruttore Direttivo Tecnico**  
**Geom. Giuseppe Stabile**

